

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-02-12 09:58:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/19618**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1965-01-01**Adresas: **Jonava, Girelės g. 9**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mechaninės dirbtuvėsUnikalus daikto numeris: **4696-5000-9027**Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**Žymėjimas plane: **1P1p**Statybos pradžios metai: **1965**Statybos pabaigos metai: **1965**Papr. remonto pradžios metai: **2007**Papr. remonto pabaigos metai: **2008**Statinio kategorija: **Neypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **214.53 kv. m**Pagrindinis plotas: **174.71 kv. m**Tūris: **1312 kub. m**Užstatytas plotas: **268.00 kv. m**Koordinatė X: **6105590**Koordinatė Y: **518491**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **216000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**Atkuriamoji vertė: **64700 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-10-03**Vidutinė rinkos vertė: **27200 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-03**Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.2.

Pastatas - El. skirstyklaAdresas: **Jonava, Girelės g. 9A**Unikalus daikto numeris: **4696-5000-9038**Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**Žymėjimas plane: **3H1b**Statybos pabaigos metai: **1977**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **280.94 kv. m**
Pagrindinis plotas: **280.94 kv. m**
Tūris: **1458 kub. m**
Užstatytas plotas: **316.00 kv. m**
Koordinatė X: **6105649**
Koordinatė Y: **518463**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **367000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
Atkuriamoji vertė: **154000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Vidutinė rinkos vertė: **64700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-09**

2.3. **Pastatas - Siurblinė**

Aprašymas / pastabos: -
Unikalus daikto numeris: **4696-5000-9049**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **4H1b**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Papr. remonto pradžios metai: **2002**
Papr. remonto pabaigos metai: **2002**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **123.11 kv. m**
Pagrindinis plotas: **123.11 kv. m**
Tūris: **573 kub. m**
Užstatytas plotas: **120.00 kv. m**
Koordinatė X: **6105705.32**
Koordinatė Y: **518575.93**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **76800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
Atkuriamoji vertė: **30700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-10-03**
Vidutinė rinkos vertė: **30700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.4. **Pastatas - Kompresorinė**

Aprašymas / pastabos: -

Unikalus daikto numeris: **4696-5000-9058**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**

Žymėjimas plane: **5H1p**

Statybos pradžios metai: **1969**

Statybos pabaigos metai: **1969**

Papr. remonto pradžios metai: **2002**

Papr. remonto pabaigos metai: **2002**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Bitumas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **56.31 kv. m**

Pagrindinis plotas: **54.28 kv. m**

Tūris: **246 kub. m**

Užstatytas plotas: **72.00 kv. m**

Koordinatė X: **6105702**

Koordinatė Y: **518597**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **80500 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**

Atkuriamoji vertė: **26600 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-10-03**

Vidutinė rinkos vertė: **26600 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.5. **Pastatas - Relinės apskaitos aparatinė 330KW**

Aprašymas / pastabos: -

Unikalus daikto numeris: **4696-5000-9060**

Paskirties grupė: **Pagalbinių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**

Žymėjimas plane: **6H1b**

Statybos pradžios metai: **1984**

Statybos pabaigos metai: **1984**

Papr. remonto pradžios metai: **2002**

Papr. remonto pabaigos metai: **2002**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Gelžbetonio plokštės**

Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **208.78 kv. m**
Pagrindinis plotas: **184.47 kv. m**
Tūris: **1136 kub. m**
Užstatytas plotas: **232.00 kv. m**
Koordinatė X: **6105724**
Koordinatė Y: **518615**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **276000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
Atkuriamoji vertė: **141000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-10-03**
Vidutinė rinkos vertė: **141000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.6. **Pastatas - Valdymo punktas**
Aprašymas / pastabos: -
Unikalus daikto numeris: **4696-5000-9070**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **8H1p**
Statybos pradžios metai: **1969**
Statybos pabaigos metai: **1969**
Papr. remonto pradžios metai: **2002**
Papr. remonto pabaigos metai: **2002**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **520.68 kv. m**
Pagrindinis plotas: **409.28 kv. m**
Tūris: **2457 kub. m**
Užstatytas plotas: **613.00 kv. m**
Koordinatė X: **6105669**
Koordinatė Y: **518589**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **648000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **214000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-10-21**
Vidutinė rinkos vertė: **214000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.7. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **4400-1470-1947**

Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **9F1g**
Statybos pradžios metai: **2007**
Statybos pabaigos metai: **2008**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **266.82 kv. m**
Pagrindinis plotas: **266.82 kv. m**
Tūris: **1353 kub. m**
Užstatytas plotas: **269.00 kv. m**
Koordinatė X: **6105575**
Koordinatė Y: **518468**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **82900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
Atkuriamoji vertė: **54700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-10-21**
Vidutinė rinkos vertė: **23000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.8. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **4696-5000-9081**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **7G1g**
Statybos pradžios metai: **1989**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Papr. remonto pradžios metai: **2002**
Papr. remonto pabaigos metai: **2002**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **42 kub. m**
Užstatytas plotas: **21.00 kv. m**
Koordinatė X: **6105687**
Koordinatė Y: **518616**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6020 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1810 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-10-21**

Vidutinė rinkos vertė: **199 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Unikalus daikto numeris: **4400-1470-1990**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **t5, t6**

Statybos pradžios metai: **2007**

Statybos pabaigos metai: **2008**

Papr. remonto pradžios metai: **2012**

Papr. remonto pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **13.33 m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1340 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **43 %**

Atkuriamoji vertė: **764 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-10-21**

Vidutinė rinkos vertė: **84 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-10-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092**

Unikalus daikto numeris: **4400-6002-5329**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **a**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**

Statybos pradžios metai: **1970**

Statybos pabaigos metai: **1970**

Papr. remonto pradžios metai: **2002**

Papr. remonto pabaigos metai: **2002**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **2897.36 kv. m**

Danga: **Asfaltbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **281000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **70300 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**

Vidutinė rinkos vertė: **70300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.11.

Kiti inžineriniai statiniai - Geležinkelio bėgiai

Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092**

Unikalus daikto numeris: **4400-6002-5336**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **gl**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**

Statybos pradžios metai: **1970**

Statybos pabaigos metai: **1970**

Papr. remonto pradžios metai: **2002**

Papr. remonto pabaigos metai: **2002**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **83.59 m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18800 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **4700 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**

Vidutinė rinkos vertė: **4700 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.12.

Kiti inžineriniai statiniai - Kabeliniai kanalai

Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092**

Unikalus daikto numeris: **4400-6002-5461**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **k1**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**

Statybos pradžios metai: **1970**

Statybos pabaigos metai: **1970**

Papr. remonto pradžios metai: **2002**

Papr. remonto pabaigos metai: **2002**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **219.33 m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **98800 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **24700 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**

Vidutinė rinkos vertė: **24700 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.13.

Kiti inžineriniai statiniai - Priešgaisrinis vandens rezervuaras

Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092**

Unikalus daikto numeris: **4400-6002-5450**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **R1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **156.26 kv. m**
Tūris: **250 kub. m**
Medžiaga: **Betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **9380 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Vidutinė rinkos vertė: **9380 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Požeminis vandens rezervuaras**

Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092**
Unikalus daikto numeris: **4400-6002-5361**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **R2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Papr. remonto pradžios metai: **2002**
Papr. remonto pabaigos metai: **2002**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **116.25 kv. m**
Tūris: **200 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **7500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Vidutinė rinkos vertė: **7500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Priešgaisrinis vandens rezervuaras**

Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092**
Unikalus daikto numeris: **4400-6002-5440**

Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **R3**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **92.73 kv. m**
Tūris: **200 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **7500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Vidutinė rinkos vertė: **7500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Kanalizacijos šulinys**

Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092**
Unikalus daikto numeris: **4400-6002-5372**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **š1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Koordinatė X: **6105654.69**
Koordinatė Y: **518510.08**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2250 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **563 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Vidutinė rinkos vertė: **563 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Alyvos surinkėjai**

Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092 2022-11-07 4610/0017:73**
Unikalus daikto numeris: **4400-6002-5350**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **at1, at2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**

Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Papr. remonto pradžios metai: **2002**
Papr. remonto pabaigos metai: **2002**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **372.94 kv. m**
Tūris: **150 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **104000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **26000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Vidutinė rinkos vertė: **26000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Betoniniai stulpai**
Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092**
Unikalus daikto numeris: **4400-6002-4500**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **st1, st2,**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **134.62 m**
Tūris: **18 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3360 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Vidutinė rinkos vertė: **3360 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Kilęs iš Unikalus nr. 4696-5000-9092**
Unikalus daikto numeris: **4400-6002-5340**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t1, t2, t3**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4696-5000-9092**
Statybos pradžios metai: **1970**

Statybos pabaigos metai: **1970**
Papr. remonto pradžios metai: **2002**
Papr. remonto pabaigos metai: **2002**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1288.08 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **129000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **32400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Vidutinė rinkos vertė: **3570 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-11-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LITGRID AB, a.k. 302564383**

Daiktas: **pastatas Nr. 4696-5000-9027, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4696-5000-9058, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4696-5000-9070, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4696-5000-9049, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4696-5000-9060, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4696-5000-9081, aprašytas p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-1470-1990, aprašyti p. 2.9.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-4500, aprašytų p. 2.18.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5329, aprašytų p. 2.10.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5336, aprašytų p. 2.11.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5340, aprašytų p. 2.19.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5350, aprašytų p. 2.17.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5361, aprašytų p. 2.14.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5372, aprašytų p. 2.16.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5440, aprašytų p. 2.15.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5450, aprašytų p. 2.13.
96/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5461, aprašytų p. 2.12.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 743-10/SUT-2-10
2022-01-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230104-00100
2023-01-18 Susitarimas Nr. 23SUT-12**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-19**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LITGRID AB, a.k. 302564383**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1470-1947, aprašytas p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-12-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 743-10/SUT-2-10**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-19**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376**

Daiktas: 4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-4500, aprašytų p. 2.18.
4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5329, aprašytų p. 2.10.
4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5336, aprašytų p. 2.11.
4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5340, aprašytų p. 2.19.
4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5350, aprašytų p. 2.17.
4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5361, aprašytų p. 2.14.
4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5372, aprašytų p. 2.16.
4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5440, aprašytų p. 2.15.
4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5450, aprašytų p. 2.13.
4/100 kitų statinių Nr. 4400-6002-5461, aprašytų p. 2.12.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-03 Akcininkų susirinkimo protokolai Nr. 5
2015-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas
2022-01-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą /
paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230104-00100
2023-01-18 Susitarimas Nr. 23SUT-12

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-19

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376

Daiktas: pastatas Nr. 4696-5000-9038, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-03 Akcininkų susirinkimo protokolai Nr. 5
2015-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4696-5000-9038, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2026-02-03 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. ARCCR-20-260203-00881

Aprašymas: Rekonstravimas

Įrašas galioja: Nuo 2026-02-03

10.2.

**Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į
Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**

Duomenis nustatė:

Daiktas: pastatas Nr. 4696-5000-9038, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1182
2025-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2026-01-30

10.3.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4696-5000-9049, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: **2023-03-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-25-230321-00015**

Aprašymas: **Griovimas**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-21**

10.4. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4696-5000-9070, aprašytas p. 2.6.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-03-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-25-230321-00015**

Aprašymas: **Griovimas**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-21**

10.5. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4696-5000-9027, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-03-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-25-230321-00015**

Aprašymas: **Griovimas**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-21**

10.6. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4696-5000-9060, aprašytas p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-03-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-25-230321-00015**

Aprašymas: **Griovimas**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-21**

10.7. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1470-1947, aprašytas p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-03-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-25-230321-00015**

Aprašymas: **Griovimas**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-21**

10.8. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6002-4500, aprašyti p. 2.18.**

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5372, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5440, aprašyti p. 2.15.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5450, aprašyti p. 2.13.

Įregistravimo pagrindas: **2022-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-11**

10.9. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4696-5000-9027, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 4696-5000-9058, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 4696-5000-9070, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 4696-5000-9049, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 4696-5000-9060, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 4696-5000-9081, aprašytas p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 4400-1470-1990, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5329, aprašyti p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5336, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5340, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5350, aprašyti p. 2.17.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5361, aprašyti p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5461, aprašyti p. 2.12.

Įregistravimo pagrindas: **2022-01-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-20-230104-00100**

2022-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-11**

10.10.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1470-1947, aprašytas p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2022-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-11**

10.11.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

JULIUS ŽEMAITIS

Daiktas: **pastatas Nr. 4696-5000-9027, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 4696-5000-9058, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 4696-5000-9070, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 4696-5000-9049, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 4696-5000-9060, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 4400-1470-1947, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 4696-5000-9081, aprašytas p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 4400-1470-1990, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-4500, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5329, aprašyti p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5336, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5340, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5350, aprašyti p. 2.17.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5361, aprašyti p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5372, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5440, aprašyti p. 2.15.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5450, aprašyti p. 2.13.

kiti statiniai Nr. 4400-6002-5461, aprašyti p. 2.12.

Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1901**

2022-11-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-11**

10.12.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 4696-5000-9038, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-11-30 Informacinės sistemos "Infostatyba"**

pranešimas Nr. LRS-25-201130-00016

Aprašymas: **Rekonstravimas**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs pastatų adresas Jonava, Girelės g. 5. Pastato 3H1b adresas pakeistas iš Girelės g. 9 į Girelės g. 9A pagal 2008-04-07 įsakymą Nr. 13B-380. Statiniai yra dviejuose žemės sklypuose, kurių registro Nr. 44/1432746, 44/1432742.

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: **4610/0017:73**

Archyvinės bylos Nr.: **46/1980**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino